

Guida alla compilazione del Mod. Istat CP.ED

Informazioni generali

Il questionario si compone di due riquadri (A Indirizzo e B) e si articola in due punti: 1. Tipo ed Uso, suddiviso in 3 domande dedicate a tutti gli edifici oggetto del censimento; 2. Caratteristiche, suddiviso in 11 domande dedicate ai soli edifici per i quali viene riconosciuta un'evidente tipologia abitativa.

Riquadro A Indirizzo

Riportare l'indirizzo di tutti gli accessi dell'edificio (o del complesso) per il quale si compila il questionario. Nel caso di un complesso riportare gli indirizzi degli accessi sulle strade che lo delimitano e, quando possibile, la denominazione ("Ospedale Niguarda", "Ospedale Fate Bene Fratelli", "Università La Sapienza", ecc.).

Riquadro B

Riportare i codici di sezione e il codice di rilevatore. ATTENZIONE: non apporre il codice di edificio perché deve essere apposto a cura del Comune.

Punto 1. Tipo ed Uso

Domanda 1.1 - Barrare la casella 1 nel caso di un edificio singolo, anche se ha dei lati di contiguità con altre costruzioni o edifici. Barrare la casella 2 quando si è in presenza di un complesso di edifici (vedi definizione nelle "Istruzioni per il rilevatore").

Domanda 1.2 - Barrare la casella 1 nel caso di un edificio o complesso non utilizzato, ancora in fase di costruzione o non ancora pronto per essere utilizzato. Barrare la casella 2 nel caso di un edificio o complesso non utilizzato perché cadente, in rovina, o perché in demolizione, o distrutto o inagibile a causa di calamità naturali. Barrare la casella 3 quando l'edificio o complesso è utilizzato, sia parzialmente che totalmente; oppure al momento del censimento non è utilizzato per ragioni contingenti o stagionali (ad esempio le case per le vacanze al mare o in montagna, gli hotel, gli alberghi, le pensioni, ecc. chiusi stagionalmente).

Domanda 1.3 - Per approfondimenti si vedano le "Istruzioni per il rilevatore".

Punto 2. Caratteristiche

Rispondere solo per la tipologia "edificio abitativo" risultante dal percorso fatto nel Punto 1.

Domanda 2.1 - Contiguità

Barrare la casella 1 "Su nessun lato" quando nessuna delle pareti esterne dell'edificio è in contatto con altre costruzioni o quando il contatto interessa solo una parte trascurabile della superficie della parete. Barrare la casella 2 "Su 1 lato" quando il contatto interessa tutta (o la maggior parte) di una parete esterna dell'edificio. Infine Barrare la casella 3 "Su 2 o più lati" quando il contatto riguarda tutta (o la maggior parte) di due o più pareti.

Domanda 2.2 - Tipo di materiale per la struttura portante

La risposta deve essere data prescindendo dai materiali "di copertura" e non strutturali, come possono essere intonaci, marmo, pannelli di legno, di alluminio, ecc. Farsi aiutare da qualcuno (possibilmente dal proprietario di uno dei locali [abitazioni o attività economiche] contenute nell'edificio), poiché la natura della struttura portante di un edificio non è spesso di immediata, facile lettura.

Domanda 2.3 e 2.5 - Fonte dell'informazione sul tipo di materiale usato per la struttura portante o sull'epoca di costruzione.

Barrare la casella 1 quando l'informazione è stata data dal proprietario o dall'amministratore dell'intero edificio o di uno (o più) appartamenti, negozi, studi, ecc. interni all'edificio stesso. Barrare la casella 2 quando a rispondere è un inquilino/affittuario e simili. La casella 3 raccoglie le possibilità residuali: è da usare solo nel caso non sia stato possibile ottenere informazioni dai soggetti precedentemente elencati. Evitare assolutamente di raccogliere informazioni da persone di passaggio nell'edificio o non legate in alcun modo ad esso.

Domanda 2.4 - Epoca di costruzione

In caso di ristrutturazioni parziali o ampliamenti, si deve sempre riportare la data di costruzione e non quella di ristrutturazione, a meno che questa non sia stata tale da poter essere definita come una ricostruzione quasi totale dell'edificio.

Domanda 2.6 - Ascensore

Rispondere "Sì" se sono presenti uno o più ascensori, sia interni che esterni, che servano i piani dell'edificio in questione. Altrimenti rispondere "No".

Domanda 2.7 - Stato di conservazione

Per approfondimenti si vedano le "Istruzioni per il rilevatore".

Domanda 2.8 - Piani fuori terra

Contare il numero di piani dal livello del terreno considerando seminterrati, mansarde ed attici come specificato nelle "Istruzioni per il rilevatore".

Domanda 2.9 - Piani interrati

Segnalare se ci sono piani totalmente interrati all'interno dell'edificio (ad esempio garage o cantine). Vedi le "Istruzioni per il rilevatore" per dettagli, esempi e casi particolari.

Domanda 2.10 - Scale

Riportare il numero di scale interne ed esterne all'edificio (escludendo quelle antincendio e di sicurezza). Per scala si intende un sistema di rampe a gradini intervallate da pianerottoli che permette il collegamento dei diversi piani di un edificio.

Domanda 2.11- Interni

Riportare il numero di abitazioni, uffici e simili presenti nell'edificio il cui accesso non sia direttamente a livello della strada (piano strada). Gli interni al pian terreno il cui accesso sia raggiungibile dall'androne dello stabile (e non dal piano strada) vanno inclusi nel conteggio.

Annotazioni

.....
.....
.....

